

KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníctva verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov,
v spojení s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Obchodné meno: **PZD 1 s. r. o.**
Sídlo: Teplého 1224/13A, Košice – mestská časť Barca 040 17
IČO: 56 973 217
DIČ: 2122518178
IČ DPH: SK2122518178
Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 62451/V
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK10 0900 0000 0052 3553 5635
Za spoločnosť konajú: Martin Kondáš, konateľ
Ing. Jakub Smoleň, konateľ

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Obchodné meno: **Obec Budimír**
Sídlo: Zámocká 22/4, 044 43 Budimír
IČO: 00 324 001
DIČ: 2021235854
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK17 5600 0000 0004 8537 1001
V zastúpení: Mgr. Vojtech Staňo, starosta obce

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne ďalej len „**Zmluvné strany**“ a každý jednotlivو aj ako „**Zmluvná strana**“)

PREAMBULA

A. Predávajúci je obchodnou spoločnosťou, ktorá na pozemkoch v katastrálnom území Budimír realizuje rezidenčný projekt s obchodným označením „*Obytný súbor Pod zeleným dvorom*“, v rámci ktorého ako stavebník vybudoval na vlastné náklady aj stavbu verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd určenej na zabezpečenie odvádzania a čistenia splaškových odpadových vôd z rezidenčného projektu (ďalej spoločne len „**Stavba**“).

B. Stavba bola povolená stavebným povolením vydaným *Okresným úradom Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy* č. OU-KS-OSZP-2022/003019-017 zo dňa 06.06.2022, právoplatným dňa 22.06.2022 (ďalej len „**Stavebné povolenie**“).

C. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon č. 442/2002 Z. z.**“) môže byť vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. V zmysle uvedeného ustanovenia je podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva verejnej kanalizácie medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva.

D. Kupujúci je subjektom verejného práva — obcou v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na ktorej území sa Stavba nachádza, a má záujem nadobudnúť Stavbu do svojho výlučného vlastníctva.

E. Predaj Stavby a jej nadobudnutie Kupujúcim ako majetkovoprávny úkon bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Budimír uznesením č. 292/2026 zo dňa 19.06.2026, pričom uznesenie obsahuje všetky náležitosti vyžadované zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

F. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu s vedomím verejnoprospešného účelu prevodu Stavby a s vedomím, že kúpna cena dohodnutá v tejto Zmluve nezodpovedá obvyklej trhovej hodnote Stavby, avšak je dôsledkom zákonného obmedzenia vlastníckeho práva podľa § 3 ods. 2 Zákona č. 442/2002 Z. z. a vyjadruje vôľu Zmluvných strán riešiť odovzdanie Stavby v súlade so zákonom.

Článok I.

Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k Stavbe z Predávajúceho na Kupujúceho, ako aj prevod súvisiacej technickej dokumentácie a práv potrebných na riadne užívanie a prevádzkovanie Stavby.
- 1.2 Stavbu na účely tejto Zmluvy tvoria nasledovné stavebné objekty:
 - SO 02.A – Odtoková dažďová kanalizácia v celkovej dĺžke 426,23m,
 - SO 03 – Areálová splašková kanalizácia v celkovej dĺžke 883,29m,
 - SO 02.B – Areálová dažďová kanalizácia v celkovej dĺžke 840,43m
 - PS 01 – Čistiareň odpadových vôd (ČOV) typu AS-GranBio s aktuálnou kapacitou 250 ekvivalentných obyvateľov (EO) v čase podpisu tejto Zmluvy (zodpovedajúca prvému technologickému reaktoru podľa čl. VI. ods. 6.1 tejto Zmluvy) od výrobcu ASIO-SK, s. r. o., postavená na pozemku registra C-KN parc. č. 566/473 v k. ú. Budimír. Presné polohové a rozmerové vymedzenie stavebného objektu ČOV vyplýva z geometrického plánu a porealizačného zamerania, ktoré tvoria Prílohu č. 6 tejto Zmluvy,
 - ER 1.2.3-4 – Prípojka NN k ČOV (EIC24ZVS00008642928),
 - súvisiace technologické vybavenie a príslušenstvo Stavby podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
- 1.3 Stavba je situovaná na pozemkoch registra C-KN parc. č. 566/351, 566/354, 566/357, 566/360, 566/364, 566/365 a 566/366, 566/474, 566/475, 566/477, 566/478, 600/8 v katastrálnom území Budimír, obec Budimír, okres Košice-okolie a na pozemkoch registra C-KN parc. č. 1241/1, 3081/1 v katastrálnom území Beniakovce, obec Beniakovce, okres Košice-okolie. Pre vylúčenie pochybností, prevod vlastníckeho práva k pozemkom nie je predmetom tejto Zmluvy; vlastnícky vzťah k pozemkom je usporiadaný osobitnými zmluvami o zriadení vecných bremien v prospech Kupujúceho.

- 1.4** Predávajúci predáva Stavbu Kupujúcemu so všetkými jej súčasťami, príslušenstvom a právami spojenými s vlastníctvom Stavby a Kupujúci Stavbu od Predávajúceho kupuje a do svojho výlučného vlastníctva preberá.

Článok II.

Kúpna cena a platobné podmienky

- 2.1** Kúpna cena za Stavbu je stranami dohodnutá vo výške **1,00 EUR** (slovom: jedno euro) (ďalej len „**Kúpna cena**“).
- 2.2** Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že symbolická výška Kúpnej ceny vyjadruje verejnoprospešný účel prevodu Stavby a skutočnosť, že Predávajúci je na základe § 3 ods. 2 Zákona č. 442/2002 Z. z. povinný previesť Stavbu na subjekt verejného práva ako podmienku vydania kolaudačného rozhodnutia. Predávajúci znášal všetky investičné náklady na realizáciu Stavby v plnom rozsahu z vlastných zdrojov.
- 2.3** Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Kúpnu cenu Predávajúcemu bezhotovostným prevodom na bankový účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 2.4** Zmluvné strany potvrdzujú, že hodnota Stavby na účely účtovníctva a vykazovania nadobudnutého majetku Kupujúcim bude stanovená podľa § 25 ods. 1 písm. e) zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, t. j. reprodukčnou obstarávacou cenou ku dňu nadobudnutia; podkladom pre jej určenie je súpis nákladov Predávajúceho na realizáciu Stavby a/alebo znalecký posudok, ktoré tvoria Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

Článok III.

Odobzdanie Stavby a súvisiacej dokumentácie

- 3.1** Predávajúci sa zaväzuje fyzicky odovzdať Stavbu Kupujúcemu protokolárne najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí Stavby zmluvné strany vyhotovia preberací protokol, ktorý bude obsahovať najmä popis Stavby, súpis prevádzaného technologického vybavenia, evidované hodnoty stavu zariadení a prípadné zistené vady.
- 3.2** Spolu so Stavbou Predávajúci odovzdá Kupujúcemu nasledovnú dokumentáciu:
- projektovú dokumentáciu Stavby v stupni pre realizáciu (RP) v elektronickej a tlačenej podobe;
 - dokumentáciu skutočného realizovania stavby (D-DSRS);
 - porealizačné geodetické zameranie Stavby vyhotovené oprávneným geodetom;
 - kolaudačné rozhodnutie (po jeho vydaní) a všetky súvisiace stavebné a vodoprávne povolenia;
 - prevádzkový poriadok a manipulačný poriadok ČOV;
 - technickú dokumentáciu výrobcu ASIO-SK, s. r. o. (návod, certifikáty, vyhlásenia o zhode);
 - doklady o vykonaných skúškach (skúška vodotesnosti, individuálna a komplexná skúška technologického zariadenia);
 - záručné listy a doklady o uvedení do prevádzky;
 - evidenciu vecných bremien zariadených v súvislosti so Stavbou.

- 3.3** Predávajúci sa zaväzuje súčasne s odovzdaním Stavby previesť na Kupujúceho aj všetky práva a povinnosti vyplývajúce z nasledovných zmlúv (formou zmluvy o postúpení práv a povinností, prípadne formou ukončenia pôvodnej zmluvy a uzavretia novej zmluvy medzi Kupujúcim a tretou stranou):
- Zmluva o servise technológie ČOV uzavretá medzi Predávajúcim a spoločnosťou ASIO-SK, s. r. o.;
 - Zmluva o zabezpečení odbornej spôsobilosti prevádzkovania verejnej kanalizácie a ČOV uzavretá medzi Predávajúcim a spoločnosťou EKOSERVIS SLOVENSKO, s. r. o.
- 3.4** Nebezpečenstvo škody na Stavbe prechádza na Kupujúceho dňom protokolárneho odovzdania Stavby.

Článok IV.

Vyhlasenia a záruky Predávajúceho

- 4.1** Predávajúci vyhlasuje a zaručuje sa, že:
- je výlučným vlastníkom Stavby a je oprávnený s ňou nakladať;
 - Stavba bola realizovaná v súlade so Stavebným povolením a platnou projektovou dokumentáciou;
 - na Stavbe neviazu žiadne záložné práva, vecné bremená nad rámec tých, ktoré sú výslovne uvedené v tejto Zmluve alebo v Prílohách, ani iné práva tretích osôb obmedzujúce vlastnícke právo;
 - voči Predávajúcemu neprebíha žiadne súdne, exekučné, konkurzné, reštrukturalizačné ani správne konanie, ktoré by mohlo ovplyvniť prevod vlastníckeho práva k Stavbe;
 - všetky pohľadávky dodávateľov a subdodávateľov súvisiace s realizáciou Stavby sú v čase podpisu tejto Zmluvy uhradené, prípadne sa Predávajúci zaväzuje ich uhradiť tak, aby nemohli ohroziť riadne užívanie Stavby Kupujúcim;
 - nemá vedomosť o žiadnych skrytých vadách Stavby; v prípade ich neskoršieho zistenia sa Predávajúci zaväzuje poskytnúť Kupujúcemu primeranú súčinnosť pri uplatnení nárokov voči zhotoviteľovi alebo dodávateľovi technológie.
- 4.2** Predávajúci poskytuje Kupujúcemu záruku za technologickú spôsobilosť ČOV po dobu [24] mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania Stavby; v rozsahu záruk poskytnutých dodávateľom technológie (ASIO-SK, s. r. o.) postupuje Predávajúci Kupujúcemu všetky práva z týchto záruk.

Článok V.

Záväzky Kupujúceho

- 5.1** Kupujúci sa zaväzuje:
- Stavbu prevziať do svojho výlučného vlastníctva a po vydaní kolaudačného rozhodnutia ju užívať na účel, na ktorý bola povolená — t. j. ako verejnú kanalizáciu a čistiareň odpadových vôd slúžiacu pre rezidenčný projekt „Obytný súbor Pod zeleným dvorom“ a širšiu obecnú potrebu;
 - zabezpečiť po nadobudnutí Stavby jej odborné prevádzkovanie cez osobu spôsobilú podľa Zákona č. 442/2002 Z. z. (predpokladaný prevádzkovateľ: EKOSERVIS SLOVENSKO, s. r. o.) na základe samostatnej zmluvy o prevádzkovaní;
 - udržiavať v platnosti všetky vodoprávne povolenia týkajúce sa Stavby a včas podávať žiadosti o ich predĺženie;

- podať návrh na vykonanie záznamu vecného bremena v prospech Obce Budimír do katastra nehnuteľností v lehote do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia (v zmysle § 20 ods. 5 Zákona č. 442/2002 Z. z.);
- registrovať sa ako vlastník verejnej kanalizácie III. kategórie u Úradu pre reguláciu sieťových odvetví podľa § 14 ods. 8 zákona č. 250/2012 Z. z.;
- umožniť Predávajúcemu a obyvateľom rezidenčného projektu „Obytný súbor Pod zeleným dvorom“ pripojenie sa na verejnú kanalizáciu za štandardných obchodných podmienok platných pre obyvateľov obce Budimír.

Článok VI.

Budúce rozšírenie Stavby a prevod ďalších reaktorov a úsekov kanalizácie

- 6.1** Zmluvné strany berú na vedomie, že čistiareň odpadových vôd, ktorá je predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Reaktor 1“), je prvým z celkovo troch (3) plánovaných technologických reaktorov tej istej čistiarene odpadových vôd typu AS-GranBio, ktoré Predávajúci postupne vybuduje na pozemku registra C-KN parc. č. 566/473 v k. ú. Budimír v rámci rozvíjania rezidenčného projektu „Obytný súbor Pod zeleným dvorom“ (ďalej spoločne aj „Reaktor 2“ a „Reaktor 3“, alebo spoločne aj „Ďalšie reaktory“). Vybudovaním Ďalších reaktorov sa navýši celková čistiaca kapacita ČOV pri zachovaní jej technologickej koncepcie a umiestnenia. Predávajúci sa zaväzuje, že výstavbu Reaktora 2 a Reaktora 3, vrátane ich technologického vybavenia, projektovej prípravy, stavebných prác, prípojok a uvedenia do prevádzky, zabezpečí a odfinancuje v plnom rozsahu z vlastných zdrojov, bez akejkoľvek finančnej, vecnej alebo organizačnej účasti Kupujúceho; Kupujúcemu nevznikne v súvislosti s výstavbou Ďalších reaktorov žiadny finančný záväzok, ani povinnosť poskytnúť spolufinancovanie, ručenie či inú formu plnenia. Predávajúci sa ďalej zaväzuje vybudovať a uviesť do prevádzky Reaktor 2 predbežne do konca I. štvrťroka 2027 (t. j. najneskôr do 31. marca 2027) a Reaktor 3 predbežne v priebehu IV. štvrťroka 2028 (t. j. najneskôr do 31. decembra 2028), pričom Zmluvné strany výslovne berú na vedomie, že uvedené termíny sú indikatívne a Predávajúci je oprávnený plánovať postup výstavby Ďalších reaktorov v nadväznosti na skutočný harmonogram napájania domácností rezidenčného projektu „Obytný súbor Pod zeleným dvorom“ na verejnú kanalizáciu. Tieto termíny sa môžu primerane upraviť (i) na základe písomného dodatku k tejto Zmluve uzavretého medzi Zmluvnými stranami, najmä ak si to vyžiada skutočný harmonogram napájania domácností rezidenčného projektu na verejnú kanalizáciu alebo iný objektívny dôvod, alebo (ii) v dôsledku okolností vyššej moci, ktoré preukázateľne znemožnia alebo podstatne sťažia dodržanie pôvodného termínu. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú najmä prírodné katastrofy, vojnové stavy, štrajky, výpadky dodávok energií alebo materiálov nezavinené Predávajúcim, opatrenia orgánov verejnej moci, epidémie a pandémie, a iné podobné mimoriadne a nepredvídateľné udalosti mimo primeranej kontroly Predávajúceho; o vzniku a zániku okolností vyššej moci Predávajúci bez zbytočného odkladu písomne informuje Kupujúceho.
- 6.2** Zmluvné strany s ohľadom na § 3 ods. 2 Zákona č. 442/2002 Z. z. zhodne deklarujú spoločný zámer riešiť prevod vlastníckeho práva ku každému z Ďalších reaktorov rovnakým zmluvným mechanizmom, aký je dohodnutý v tejto Zmluve, a to najmä:
- formou samostatnej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva uzavretej pred kolaudáciou príslušného Ďalšieho reaktora;

- za symbolickú kúpnu cenu vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za každý Ďalší reaktor, vyjadrujúcu verejnoprospešný účel prevodu v zmysle § 3 ods. 2 Zákona č. 442/2002 Z. z.;
 - s postúpením súvisiacich servisných zmlúv (najmä zmluvy o servise technológie s ASIO-SK, s. r. o.) a so začlenením Ďalšieho reaktora do existujúcej Zmluvy o prevádzkovaní formou dodatku.
- 6.3** Zmluvné strany berú na vedomie, že na uzavretie každej budúcej kúpnej zmluvy podľa bodu 6.2 sa vyžaduje osobitné schválenie príslušného majetkovoprávneho úkonu Obecným zastupiteľstvom Obce Budimír uznesením podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Tento bod nezakladá vymáhateľný záväzok Obecného zastupiteľstva schváliť budúce nadobudnutie; deklaruje však zhodný zámer Zmluvných strán a ich záväzok poskytovať si vzájomnú súčinnosť pri príprave a uzatváraní budúcich zmlúv tak, aby boli uzavreté pred kolaudáciou príslušného Ďalšieho reaktora a v súlade s § 3 ods. 2 Zákona č. 442/2002 Z. z.
- 6.4** Predávajúci sa zaväzuje informovať Kupujúceho o predpokladanom termíne dokončenia každého Ďalšieho reaktora najneskôr 1 mesiac pred plánovanou kolaudáciou, predložiť mu návrh príslušnej kúpnej zmluvy a poskytnúť mu všetky podklady potrebné na prerokovanie vecí v Obecnom zastupiteľstve.
- 6.5** Zmluvné strany berú na vedomie, že verejná kanalizácia (stoková sieť), ktorá je predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy, bude v súvislosti s postupnou realizáciou rezidenčného projektu „Obytný súbor Pod zeleným dvorom“ rozšírená o ďalšie úseky a vetvy verejnej kanalizácie, ktoré Predávajúci postupne vybuduje na vlastné náklady (ďalej spoločne aj „Ďalšie úseky kanalizácie“). Ustanovenia bodov 6.2, 6.3 a 6.4 tejto Zmluvy sa primerane vzťahujú aj na prevod Ďalších úsekov kanalizácie, najmä:
- prevod vlastníckeho práva ku každej skolaudovanej časti Ďalších úsekov kanalizácie sa uskutoční samostatnou kúpnu zmluvou uzavretou pred jej kolaudáciou;
 - kúpna cena za každú prevádzanú časť Ďalších úsekov kanalizácie je dohodnutá vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro), vyjadrujúcu verejnoprospešný účel prevodu v zmysle § 3 ods. 2 Zákona č. 442/2002 Z. z.;
 - každá budúca kúpna zmluva podľa tohto bodu podlieha samostatnému schváleniu Obecným zastupiteľstvom Obce Budimír uznesením podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí; tento bod nezakladá vymáhateľný záväzok Obecného zastupiteľstva schváliť budúce nadobudnutie, deklaruje však zhodný zámer Zmluvných strán a ich vzájomnú súčinnosť;
 - Ďalšie úseky kanalizácie budú začlenené do existujúcej Zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie formou dodatku tak, aby ich odborné prevádzkovanie nadviazalo bezprostredne na ich kolaudáciu.
- 6.6** Predávajúci sa zaväzuje informovať Kupujúceho o predpokladanom termíne kolaudácie každej časti Ďalších úsekov kanalizácie najneskôr 1 mesiac pred plánovanou kolaudáciou, predložiť mu návrh príslušnej kúpnej zmluvy spolu s geometrickým plánom a porealizačným zameraním dotknutého úseku a poskytnúť mu všetky podklady potrebné na prerokovanie vecí v Obecnom zastupiteľstve.

Článok VII.

Nadobudnutie vlastníckeho práva a účinnosť Zmluvy

- 7.1** Vlastnícke právo k Stavbe prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho dňom účinnosti tejto Zmluvy.

- 7.2** Pokiaľ je Stavba alebo jej časť predmetom evidencie v katastri nehnuteľností, Zmluvné strany sa zaväzujú podať návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Správny poplatok za návrh na vklad uhradí Kupujúci.
- 7.3** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Zverejnenie Zmluvy zabezpečí Kupujúci ako povinná osoba.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1** Práva a povinnosti Zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Zákona č. 442/2002 Z. z., zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.2** Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy možno vykonať len písomne, vo forme očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 8.3** Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže ako neplatné alebo nevykonateľné, ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti; Zmluvné strany sa zaväzujú neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie nahradiť ustanovením, ktoré sa svojím účelom a obsahom čo najviac priblíži pôvodnému ustanoveniu.
- 8.4** Spory vzniknuté z tejto Zmluvy budú Zmluvné strany riešiť prednostne rokovaním. Ak sa Zmluvným stranám nepodarí spor vyriešiť rokovaním, je príslušným vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.
- 8.5** Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých Predávajúci a Kupujúci obdržia po dva (2) rovnopisy.
- 8.6** Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 8.7** Prílohy tvoriace neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy:
- Príloha č. 1 — Súpis stavebných objektov a technologického vybavenia Stavby
 - Príloha č. 2 — Súpis nákladov Predávajúceho na realizáciu Stavby (resp. znalecký posudok)
 - Príloha č. 3 — Kópia stavebného povolenia
 - Príloha č. 4 — Kópia uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Budimír
 - Príloha č. 5 — Zoznam zmlúv prevádzaných podľa čl. III. ods. 3.3
 - Príloha č. 6 — Geometrický plán a porealizačné zameranie stavebného objektu ČOV
 - Príloha č. 7 — Geometrický plán a porealizačné zameranie stavebného objektu splašková a dažďová kanalizácia

V Košiciach, dňa

V Budimíre, dňa

PZD 1 s. r. o.
Martin Kondáš, konateľ

Obec Budimír
Mgr. Vojtech Staňo, starosta obce

PZD 1 s. r. o.
Ing. Jakub Smoleň, konateľ