

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Predávajúci:

Meno : **Marcel Goceliak**
Adresa : Nová Polhora 17, 044 44 Nová Polhora
Email : goceliak.marcel@gmail.com
Telefón : 0918 536 632
Bankový účet (IBAN) : SK64 0900 0000 0000 8917 4540
(ďalej aj ako „**Predávajúci**“)

a

Kupujúci:

Obec : **OBEC BUDIMÍR**
Sídlo : Zámocká 22/4, 044 43 Budimír
IČO : 00324001
Konajúca : Mgr. Vojtech Staňo – starosta
Email : podatelna@obecbudimir.eu
Telefón : 055/695 81 89
Bankový účet (IBAN) : SK17 5600 0000 0004 8537 1001
(ďalej aj ako „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu aj „**zmluvné strany**“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. **Predávajúci je výlučným vlastníkom predmetu:** prestrešenie terasy nachádzajúcej sa pred vstupom do nebytových priestorov Espresso nachádzajúcich sa na KN-C parc. Č. 189/3 zapísanej na LV č. 510 v katastrálnom území obce Budimír, zhotoveného v zmysle Zmluvy o dielo uzatvorenej medzi objednávateľom Marcelom Goceliakom, adresa Nová Polhora 17, 044 44 Nová Polhora a zhotoviteľom Budimírske služby s.r.o., registrovaný sociálny podnik, adresa Zámocká 22/4, 044 43 Budimír zo dňa 13.10.2025 a odovzdaného objednávateľovi v zmysle Preberacieho protokolu zo dňa 22.12.2025, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č.1.

(ďalej len „Predmet kúpy“)

2. Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k Predmetu kúpy na Kupujúceho a Kupujúci sa zaväzuje za Predmet kúpy zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu vo výške a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Kupujúci prehlasuje, že sa riadne oboznámil so stavom a hodnotou Predmetu kúpy pred podpisom tejto Zmluvy a v stave v akom sa nachádza ho kupuje.

Článok II. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej kúpnej cene za predmet kúpy uvedený v Článku I. tejto zmluvy vo výške **12 967,50 EUR** (slovom: dvanásťtisícdeväťstošesťdesiat sedem eur a päťdesiat centov), a to za podmienok v tejto zmluve medzi zmluvnými stranami dohodnutými.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 10 dní od účinnosti zmluvy na účet uvedený v zmluve.

Článok III. Nadobudnutie vlastníctva

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy sa prevádza na kupujúceho dňom pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.
2. Predávajúci je povinný odovzdať Predmet kúpy kupujúcemu do 5 pracovných dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a z dôvodu, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Kupujúcim.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, jeden rovnopis je určený pre Predávajúceho, jeden rovnopis je určený pre Kupujúceho.
3. Zmeny tejto Zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu si riadne prečítali, jej obsah a vzájomné práva a povinnosti si vysvetlili, že táto zmluva vyjadruje ich určitú, slobodnú, vážnu vôľu. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená. Prejav ich vôle bol určitý, slobodný a vážny a keďže znenie tejto zmluvy je v súlade s prejavom ich vôle, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Budimíri, dňa 20.04.2026

V Budimíri, dňa 20.04.2026

Predávajúci:

Kupujúci:

Marcel Goceliak

Obec Budimír
Mgr. Vojtech Staňo
starosta obce

Príloha č. 1:

**Budimírske služby s.r.o., registrovaný sociálny podnik,
Zámocká 22/4, 044 43 Budimír**

P R E B E R A C Í P R O T O K O L

Dodávateľ: Budimírske služby s.r.o. registrovaný sociálny podnik
Zámocká 22/4, 044 43 Budimír
IČO: 51 682 826
DIČ: 2120 745 594
IČ DPH: SK2120745594
IBAN: SK58 5600 0000 0070 5213 0001

Odberateľ: Marcel Goceliak
Nová Polhora 17
044 44 Nová Polhora

Vykonané práce:

- dodanie a opracovanie reziva- hobľovanie, brúsenie, natieranie
- montáž kompletnej drevenej konštrukcie
- dodanie a montáž prestrešenia drevenej konštrukcie - lexanom
- dodanie a montáž OSB výplní, opracovanie a lakovanie

Práce boli vykonané a ukončené dňa : 22.12.2025

Pri odovzdaní prevzatí boli- neboli zistené nedorobky : -

Odovzdal :

Mgr. Peter Kopčák
konateľ spoločnosti

Prevzal :

Marcel Goceliak
odberateľ